

«Теплокоммунэнерго» МКК 2023 жылдың 1 жартыжылдығында тұтынушылар және басқа да мүдделі тараптар алдында бекітілген сметаның орындалуы, табиғи монополия субъектісінің жылу энергиясын өндіру, беру және бөлу, жылу қуатымен жабдықтау, электр энергиясын беруде реттелетін қызметтерді көрсету жөніндегі бекітілген инвестициялық бағдарламасының іске асырылуы туралы, реттеліп көрсетілетін қызметтердің сапа және сенімділік көрсеткіштерінің сақталуы мен табиғи монополия субъектісінің қызмет тиімділігі көрсеткіштеріне қол жеткізу туралы Есебі бойынша

СУБЪЕКТІНІҢ СӨЗІ

Акимжанов С.С. – директордың экономикалық мәселелер бойынша орынбасары.

«Теплокоммунэнерго» МКК табиғи монополия субъектісі болып табылады және де ҚР «Табиғи монополиялар туралы» Заңына сәйкес табиғи монополия субъектісі тұтынушылар мен басқа да мүдделі тұлғалар алдында реттелетін қызметтерді (тауарларды, жұмыстарды) ұсыну жөнінде 1 тамыздан кешіктірмей, бекітілген тарифтік сметаның орындалуы, бекітілген инвестициялық бағдарламаның орындалуы туралы, реттеліп көрсетілетін қызметтердің сапа және сенімділік көрсеткіштеріне сәйкестігі және тұтынушыларға және басқа да мүдделі тұлғаларға қатысты табиғи монополиялар субъектілерінің қызметі бойынша тиімділік көрсеткіштеріне қол жеткізу жайында 1 жартыжылдықтың қорытындылары бойынша есеп ұсынады.

Баяндаманың негізгі мәселелері бойынша «Теплокоммунэнерго» МКК мамандары сөз сөйлейді:

- 2023 жылдың 1 жартыжылдығына жылу энергиясын өндіру, беру және тарату, жабдықтау, электр энергиясын беру бойынша бекітілген тарифтік сметаның орындалуы туралы.

- 2023 жылдың 1 жартыжылдығына бекітілген инвестицияға енгізілген шараларды іске асыру туралы

- 2023 жылдың 1 жартыжылдығына кәсіпорынның жылу көздерінде, жылу желілерінде өз күшімен (шаруашылық әдіспен), сондай-ақ мердігер ұйымдардың жөндеу жұмыстарын орындауы туралы.

- 2023 жылдың 1 жартыжылдығына көрсетілетін қызметтердің көлемі мен сапасы, реттеліп көрсетілетін қызметтерді тұтынушылармен жұмыс туралы.

1. 2023 жылдың 1 жартыжылдығында «Теплокоммунэнерго» МКК Тарифтік сметаның орындалуы туралы Есеп бойынша ақпарат (Жоспарлау-экономикалық бөлімінің меңгерушісі Баймұхаметова Ш.А. сөз сөйлейді)

2023 жылдың 1 қаңтарынан бастап кәсіпорын «Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігі Табиғи монополияларды реттеу комитетінің Шығыс Қазақстан облысы бойынша департаменті» РМК 29.12.2021 жылғы № 321-НҚ, 22.10.2022 жылғы № 224-НҚ бұйрықтарымен енгізілген өзгертулер мен толықтырулармен 13.08.2021 жылғы № 114-НҚ бұйрығына сәйкесбекітілген тарифтер мен тарифтік сметалар бойынша жұмыс істеді.

Департаменттің 2021 жылғы 13 тамыздағы № 114-НҚ бұйрығымен тарифтік сметалар 2022 жылғы 1 қазаннан 2026 жылғы 30 наурызға дейінгі кезеңге 5 (бес) жылға, оның ішінде 2022 жылғы 01 қазаннан бастап ағымдағы кезеңге, 2023 жылғы 30 қыркүйекке дейін тарифтік сметалар бекітілді.

Осыған байланысты көрсетілетін қызметтерге, жылу энергиясын өндіруге, жылу энергиясын беру мен бөлуге, жылу энергиясын жеткізуге, электр энергиясын беруге тарифтік сметаның орындалуы туралы Есепте шығыстар баптары 2022 жылдың 1 қазанынан 2023 жылдың 30 қыркүйегіне дейінгі кезең (12 ай) бойынша бекітілген тарифтік сметалар бойынша көрсетіледі, ал нақты деректер 2023 жылдың 1 жарты жылдығына қалыптастырылды.

2023 жылдың 1 жартыжылдығында жылу энергиясын өндіру 833 141,60 Гкал, өнімді босату 655 642,37 Гкал, нормативті ысыраптар 120 938,29 Гкал құрады.

Кезеңге көмір тұтыну 1 457 800,49 мың теңге, 223 785,43 тонна ауқымды құрады;

Электр энергиясын тұтыну – 292 164,99 мың теңге, ауқымы 14 156,28 мың кВт.сағ;

Сумен жабдықтау және су тарту – 132 179,43 мың теңге.

Кәсіпорынның жылу энергиясы бойынша негізгі қызметтен түскен табысы 3 993 828,64 мың теңгені, өнім өндіруге кеткен шығыны 4 078 855,64 мың теңгені құрады. Орташа босату тарифі 6 091,47 теңге/Гкал.

Кәсіпорынның реттеліп көрсетілетін қызмет – жылу энергиясын өндіруден түскен кірісі 3 376 391,24 мың теңгені, өндіріс шығындары 3 424 856,63 мың теңгені құрады.

Кәсіпорынның реттеліп көрсетілетін қызмет – жылу энергиясын беру және бөлуден түскен кірісі 822 763,80 мың теңгені, өндіріс шығындары – 858 475,14 мың теңгені құрады.

Кәсіпорынның реттеліп көрсетілетін қызмет – жылу энергиясымен жабдықтаудан түскен кірісі 33 113,09 мың теңгені, өндіріске кеткен шығындары – 33 963,36 мың теңгені құрады.

Кәсіпорынның 2022 жылғы 1 қазаннан 2023 жылғы 30 қыркүйекке дейінгі кезеңдегі шығыстары (12 ай) бекітілген тарифтік сметаға сәйкес 7 384 767,11 мың теңгені, 2023 жылғы 1 жартыжылдықтағы (6 ай) нақты шығындары 4 078 855,64 мың теңгені құрады.

Кәсіпорын қаржылық жағынан дәрменсіз, осыған байланысты 2022 жылдың 12 желтоқсанында сот шешімімен оңалту рәсімі қолданылды.

1). Кәсіпорынның шығында болуының бір себебі – тариф тапшылығы.

Осылайша, бекітілген тарифтік смета бойынша кәсіпорында жыл сайын 1 млрд теңгеден астам шамада тариф тапшылығы орын алып отыр, соның ішінде шығындар баптары бойынша: химиялық реагенттер, теміржол қызметтері, көмір жеткізу, еңбекті қорғау шығындары және т.б. Яғни, 2021 жылы жылу энергиясының 5 жылдық тарифін бекіту кезінде кәсіпорынның шығыны толық ауқымда есепке алынбаған. 2021-2022 жылдарға арналған 5 жылдық тарифтің бірінші кезеңінде мәлімделген 66 пайыздық тарифтік өсімнің орнына 23 пайыз ғана бекітілді. Осыған байланысты алынған табыс кәсіпорынның шығындарын өтемейді. Сонымен қатар, 2021-2026 жылдарға арналған 5 жылдық тариф бекітілгеннен кейін тауарлар, жұмыстар мен қызметтер нарығында 2021-2022 жж. «Көмір», «Мазут», «Пайдалануға арналған материалдар», «Жөндеу жұмыстарына арналған материалдар». «Автокөлік құралдарын жөндеуге арналған материалдар» және т.б. шығындар баптары бойынша баға, күн өсті. Осы орайда, өткен жылдың сәйкес кезеңімен салыстырғанда тауарлар мен материалдардың жекелеген түрлері бойынша 2022 жылы бағаның күрт секірісі байқалды, ол 50% – 70%-ға дейін өсті. Одан кейінгі кезеңдерге (2022-2026 жж.) бекітілген тарифтік сметаға сәйкес жылдық орташа инфляция 2022 жылы 20,3%-ды, ал 2023 жылғы маусымда 14,6%-ды құраса, жылдық тариф өсімі небәрі 4%-5%-ды құрайды.

2). Сондай-ақ, теріс нәтижеге жылу энергиясын өткізу бойынша тарифтік сметада бекітілген кірістің тапшылығы әсер етті.

Мәселен, 2022 жылғы 1 қазаннан 2023 жылғы 30 қыркүйекке дейінгі кезеңде бекітілген тарифтік сметалар бойынша көлем 1 016 658,60 Гкал, іс жүзінде 1 042 339,97 Гкал, көлем өсімі 25 681,37 Гкал құрады.

Жылу энергиясын (Гкал) сату көлемінің өсуіне қарамастан, кіріс тарифтік сметада жоспарланғаннан 862 544,83 мың теңгеге кем түсті, яғни бекітілген 7 234 306,97 мың теңгемен нақты кіріс бар болғаны 6 371 762,14 мың теңгені құрады.

Бұл жағдай келесі себептердің әсерінен қалыптасып отыр:

- «Бюджет» тұтынушылар тобының абоненттерін «Басқа тұтынушылар» тобына ауыстыру. Мысалы, 2022 жылғы 24 ақпандағы ТМРК Шығыс Қазақстан облысы бойынша Департаментінің жоспардан тыс тексеру нәтижелері туралы Актісіне, сондай-ақ Департаменттен түскен хаттарға сәйкес 15 абонент кәсіпорынның бұйрығымен «Бюджеттік» тобынан «Басқа

тұтынушылар» тобына ауыстырылды. Жоспарды құру кезінде «Бюджет» тұтынушылар тобының Гкал есептелді (тариф бағамы бойынша 18 539,61 теңге), ал абоненттердің деректерінің «Басқа тұтынушыларға» берілуіне байланысты (тариф -5 600,32 теңге) тиісінше, 2022 жылдың қазанынан 2023 жылдың сәуіріне дейінгі жылу беру кезеңінде 15 абоненттің мәліметтері бойынша **312 507 015** теңге қосымша кіріс түспеген.

Гкал	Тариф		Тарифегі айырмашылық	Алынбаған айырмашылық (теңге)
	Бюджет	Басқалар		
24 152	18 539,61	5 600,32	12 939,29	312 507 015

- салынып жатқан КПТУ (МЖД) заңды тұлғаның тарифінен тұрғындар тарифіне өтуімен байланысты (жеке тұлғаларға пәтерлердің сатылуына орай) есептеу сомасының айырмасы **151 214 986** теңгені құрады.

- Жөндеу жұмыстарына байланысты ыстық су беру тоқтатылды

2023 жылғы мамырдан қазанға дейін, бұл 35 036 Гкал. (соның ішінде заңды тұлға және тұрғындар бойынша) теңгемен – **180 739 025** теңге.

3). **Шешілмей отырған тағы бір мәселе – жұмысшылар саны.**

Мәселен, бекітілген Тарифтік сметалар бойынша қызметкерлердің орташа саны -1440 бірлікті құрайды, ал бекітілген штаттық кесте бойынша -1545 бірлікті құрайды, бұл үшін де шамамен 250 млн теңге тариф тапшылығы бар, бұл да қаржылық нәтижеге теріс әсер етеді. 2022 жылы (5 жылдық тариф бекітілгеннен кейін) «Тепломолит» ЖШС шағын қазандықтары (ДС, Горка, Депо, ПЧ) жедел басқаруға берілді, олар бойынша штат саны 48 бірлікті құрайды және кәсіпорынның өндірістік қажеттіліктеріне байланысты басқа штат бірліктері бар. Сонымен қатар, бұл қазандықтарды пайдалану шығындары біздің кәсіпорынның жеке қаражаты есебінен жүзеге асырылады, ал бұл тікелей шығын болып табылады.

4). **Сонымен қатар, тарифтік сметаға мүлде кірмейтін шығыстар бар**, мысалы: арнайы техниканы жалға алу, күл мен шлак қалдықтарын шығару, Бірыңғай төлем құжаты бойынша қызмет көрсету («ЭРЦ-Сервис» ЖШС), мұнда 2021-2022 жылғы шығын 203,9 млн.теңгені құрады, өткен 2022-2023 жылдар аралығындағы кезеңде – 126,3 млн.теңгені құрады, бұл да кәсіпорынның тікелей шығыны болып табыла

2. «Теплокоммунэнерго» МКК 2023 жылдың 1 жартыжылдығында жылу энергиясын өндіру, беру және тарату, жабдықтау бойынша бекітілген инвестициялық бағдарламасының орындалуы туралы ақпарат. (Жоспарлау-экономикалық бөлімінің басшысы Баймұхаметова Ш.А. сөйлейді)

«Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігі Табиғи монополияларды реттеу комитетінің Шығыс Қазақстан облысы бойынша департаменті» РММ 17.06.2021 жылғы № 91-НҚ және «Шығыс Қазақстан облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» ММ 18.06.2021 ж. № 55 бірлескен бұйрығымен 2022 жылғы 1 қазаннан бастап 2023 жылғы 30 қыркүйекке дейінгі кезеңге «Теплокоммунэнерго» МКК жылу энергиясын өндіруге 38 473,23 мың теңге сомасына, жылу энергиясын беру және таратуға 153 018,00 мың теңге, жылу энергиясымен жабдықтауға 5 813,42 мың теңге, ҚҚС-сыз жалпы сомасы 197 304,66 мың теңге инвестициялық бағдарлама бекітілді.

2023 жылғы 27 наурызда ТМРК Абай облысы бойынша департаменті мен Абай облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасының бірлескен бұйрығымен жылу энергиясын беру және бөлу жөніндегі бекітілген инвестициялық бағдарламаға өзгерістер енгізіліп, «жаңа» шаралар бекітілді.

Инвестициялық бағдарламаларды іске асыру көзі тарифтік сметаға енгізілген кәсіпорынның меншікті қаражаты болып табылады.

2022 жылғы 1 қазаннан бастап 2023 жылғы 30 қыркүйекке дейінгі кезеңге арналған **жылу энергиясын беру және тарату қызметтері** бойынша бекітілген инвестициялық бағдарлама бойынша іс-шаралар толығымен орындалды.

Мәселен, инвестициялық бағдарлама бойынша іс-шараларды іске асыру бойынша мемлекеттік сатып алу қорытындысы бойынша келесілер сатып алынды: көлемі 3 текше метр фронтальды тиегіш, бульдозер, доңғалақты экскаватор, айналым сорғылары, 110 кВт электр қозғалтқышы бар 1Д 315-71 сорғылары, 5,5 кВт. электр қозғалтқышы бар 1К20 / 30 сорғылары. Осылайша, 153 018,00 мың теңге сомасында бекітілген инвестициялық бағдарламамен нақты орындалғаны 152 728,37 мың теңгені құрады, 5,5 кВт. электр қозғалтқышы бар 1К20 / 30 сорғыларын мемлекеттік сатып алуды өткізу кезінде 289,63 мың теңге шартты үнем алынды.

2022 жылдың 1 қазанынан бастап 2023 жылдың 30 қыркүйегіне дейінгі кезеңге жылу энергиясын өндіру қызметтері бойынша бекітілген инвестициялық бағдарламаға сәйкес кәсіпорын 2023 жылғы 03 шілдеде ТМРК Абай облысы бойынша Департаментіне қаралып жатқан бекітілген инвестициялық бағдарламаны (түзету) туралы өтініш берді. Бұл ретте инвестициялық бағдарламаның сомасы 38 473,23 мың теңге сомасында өзгеріссіз қалды.

2022 жылғы 01 қазаннан 2023 жылғы 30 қыркүйекке дейінгі кезеңдег осы жылу қуатын өндіру қызметі Инвестициялық бағдарламасына мынандай іс-шара кірді:

- 35 квартал қазандығында ДКВР қазандығын жөндеу 10-13 ст. № 1 түтін шығарғышты ауыстырумен ДН 12,5 55 кВт 1000 айн/мин, ЭБ-330 экономайзер, БЦ циклоны 2-6х (4+2) 38 473,23 мың теңге сомаға.

Сонымен бірге, өндірістік қажеттілікке байланысты «Ғаббасов» қазандығында жөндеу шарасын енгізу ұсынылды: ««Ғаббасов» қазандығында № 1, 2, 3 қазандарды қаптауды ауыстыру» 38 473,23 мың теңге сомасына.

2022 жылдың 1 қазанынан бастап 2023 жылдың 30 қыркүйегіне дейінгі кезеңге жылу энергиясын жеткізу бойынша көрсетілетін қызметтердің бекітілген инвестициялық бағдарламасына сәйкес инвестициялық бағдарламаны іске асыру шеңберінде жылу желілеріне жылу есептегіш құралдарын орнату бойынша 5 813,43 мың теңге сомасына іс-шара енгізілді. Қазіргі уақытта іс-шара жүзеге асырылуда.

Осылайша, аталған шараны жүзеге асыру мақсатында жұмыстарды (қызметтерді) мемлекеттік сатып алу жүргізілді. Алайда, қатысушылардың болмауына байланысты өткізілген байқаулар үш рет өткізілмеді деп танылды (Хабарландырулар, қорытындылар туралы хаттамалар қоса беріледі).

Қазіргі уақытта бір көзден алу тәсілімен аталған қызметтерді кейіннен шарт жасасу және жылу желілеріне жылу есептегіш құралдарын орнату бойынша жұмыстарды (қызметтерді) орындау/көрсету үшін мемлекеттік сатып алуды іске асыру мәселесі шешілуде.

3. Кәсіпорынның жылу көздерінде, жылу желілерінде өз күшімен (шаруашылық әдіспен), сондай-ақ мердігер ұйымдардың күшімен 2023 жылдың 1 жартыжылдығына жөндеу жұмыстарының орындалуы туралы.

(ӨТБ бастығы Түсіпбеков С.С. сөйлейді)

Қаланы жылумен «Теплокоммунэнерго» МКК 22 жылу көзі, оның ішінде 21 қазандық және ЖЭО-1 қамтамасыз етеді. Бүгінгі күні кәсіпорында 92 қазандық қондырғы жұмыс істейді, тозу пайызы 49% құрайды. 76 орталық жылу пункті бар. Жылу желілерінің ұзындығы 2 құбырлы есептегенде 322,5 км, тозуы 68% құрайды.

Кәсіпорында әрқайсысының қуаты 12 МВт болатын 3 турбогенератор бар.

2022 жылдың 16 қыркүйегінен бастап «Тепломонолит» ЖШС-нің 4 қазандығы «Теплокоммунэнерго» МКК басқаруына берілді.

Өз күшімен (шаруашылық әдіспен) жүргізіліп жатқан жөндеу жұмыстары

2023 жылға арналған тарифтік сметаға сәйкес «Негізгі капиталдың құнын көтермейтін жөндеу жұмыстары» шығын бабы бойынша ҚҚС-сыз 507 505 260 мың теңге сомасында қаражат қарастырылған. 380 190,562 мың теңгеге материалдар сатып алынды, қалдығы 127 314 698 мың теңге. теңгені құрады.

«Жылу желілерін пайдалануға және күтіп ұстауға арналған материалдар» шығын бабы бойынша ҚҚС есептемегенде 92 628,640 мың теңге қарастырылған. 47 858 557 мың теңгеге материалдар сатып алынды, қалдығы 44 770 083 мың теңге.

Тарифтік сметаға сәйкес жалпы сома ҚҚС-сыз 600 113,900 мың теңгені құрайды.

Жылу желілерін жөндеудің орындалуы туралы ақпарат

Шаруашылық әдіспен жылу желілерін жөндеу 7,5 шақырымға жоспарланған. Жұмыстар жөндеу жұмыстарының кестесіне сәйкес жүргізілуде. 01.07.2023 жылға 11 учаскеде (Шәкәрім 113, Момышұлы 9, Аманов 23,25, Пушкин 79, Беспәев-Шайжүнісов, Авиценна және т.б.) 697 метр ж/желіде жылу желілерін, сол жағалауда 4 учаскеде (ЦТП-13 ОМ, ЦТП-21 ОМ, ЦТП-457) 443 метр ауыстыру жұмыстары аяқталды. Жұмыс жалғасуда.

Жылу көздеріндегі жөндеу жұмыстарының барысы туралы ақпарат

Барлық жылу көздері бекітілген кестеге сәйкес жөнделіп жатыр.

ЖЭО-1 – ММТ А,Б,- да билоларды жөндеу және ауыстыру, БКЗ-75 ст. №1 қазанының жарылғыш қалапандарын жасау, БКЗ-75 № 2 қазан ДН-26 түтін шығарғышының жұмыс доңғалағының сауыттарын, қалақтарын жөндеу, ст. №2,3 қазан диффузорын жөндеу, БКЗ-75 ст. №2,3 қазандарының химиялық сынамаларынан дренаждық желіні орнату, ПЕН-6 электр қозғалтқышының подшипниктерін ауыстыру.

РК-1- № 6, 7, 8 қазандардың ММТ диірмендерін жөндеу, № 2 қазанның ПМЗ № 1.2 жөндеуі, ст.№4,5 қазандарының ММТ диірмендерін жөндеу, ХВО 1 және сатылық сүзгілеріндегі манометрлерді ауыстыру, ст.№4 қож ваннасындағы Ø80 РУ25 ысырмаларды ауыстыру, ст.№4,5 қазандарындағы ММТ ПМУ диірмендерді жөндеу.

РК-2 – ЦНСГ 38-176 №1 сорғыларды жөндеу, желі 420/90 № 2, К-80-50 № 2, № 3 толықтырғышты жөндеу, №1, №3 қазанның сепараторларын жөндеу, №1, №3 қазандардың шикі көмір бункерлерін жөндеу. 3, шикі көмірді қоректендіру қондырғысын жөндеу, ШЗУ №1, №3 транспортерлерді жөндеу, №1, №2, № қазан ПМЗ жөндеу.

РК-3 - № 1,2,3,4 қазандардың шлак ванналарын жөндеу, №1, 3, 4 қазандықтардың төсемдерін жөндеу, ст.№4 қазандардың қабылдау бункерін жөндеу, вагонеткаларды жөндеу

Орталық – бақылау-өлшеу аспаптары мен автоматикасын жөндеу, № 6 қазандықтың бүйір экранын жартылай ауыстыру, № 1,2,3,4,5,6 қазандықтардың қож ұсатқышын жөндеу, № 1,2,3,4,5,6 қазандықтардың қож ұсатқышын жөндеу; КВТС- 20-150 №1,2,3,4,5,6 КВТС ПМЗ қаптау мен күмбезін және бұрылыс экрандарын жөндеу.

103 -103А - КЕ-25-14 №1,2 қазандықтың ДН-15 түтін шығарғыш ұлуын жөндеу, КЕ-10-14 ст. 4 қазандықтың ПМЗ-600 жөндеу, ауыстыру. № 1, 2, 3.4 қоректендіру сорғыларының бекіту арматурасын ауыстыру, КЕ-25-14 ст. № 1, № 3 қазандықтың көмір беру бункерін жөндеу, ВДН-12,5 үрлегіш желдеткіштің жетектерін жөндеу, КЕ-25-14 №1,2,3 қазандығының жөндеуі, ДН-15 түтін шығарғыш ұлуын жөндеу КЭ-25-14 ст.№4 ПМЗ-600 жөндеу, ПП1 53-7-2 ст., № 1, 2.3 бу жылытқыштарындағы Ф-150 бекіту арматурасын ауысу, 1Д 630-90 № 4.5 желілік сорғыларды жөндеу.

Габбасов- демонтаждау, №1,2,3 қазандары ұшып кететін қайтару бункерін монтаждау. №1,2,3 қазандық цехына су құбырын орнату, демонтаждау, 1,2,3 қазандары сынама алғышын жөндеу.

МЭН – қазандықтың №1, №2 көмір қоректендіргіштер отын дайындау жабдығын жөндеу, көмір бергіштердің редукторын, № 1, 2 ұсатқышты жөндеу.

35-квартал – №1 ДКВР 10-13 ст. қазандықтың ысырмаларын жөндеу, ДКВР 10-13 ст., № 3 қазандықтың көмір бункерін жөндеу, ДКВР 10-13 ст.4 қазандық ДН-12,5 түтін шығарғышын жөндеу, ДКВР 10-13 ст. №1,2,3,4 қазандықтың бекіту арматурасын жөндеу, ДКВР 10-13 к.№3 қазандықтың ауа өткізгішін жөндеу.

Зооветинститут – №1,2,3 қазандық торын жөндеу, ст. №1, 2, 3 қазандықтарының ағынын жөндеу, ст. №2 қазандық торының жақтауын жөндеу.

№5 мектеп-интернаты – №4 қазандықтың қаптауын жөндеу, 1,2 толтырғыш сорғыны жөндеу, сүзгіден 28,0 м диаметрі 50 деаэраторға дейінгі құбырды ауыстыру, №1 және № 3 қазандық пешіндегі қалқан тақталарын ауыстыру.

Тубдиспансер – бункерді жөндеу, ВВП №1,2 жөндеу; №2 қазанды жөндеу, экран құбырларын ауыстыру; қырыну штангаларын жөндеу, ШЗУ арбасын жөндеу, газ құбырларын жөндеу.

Дорожник-қазандық №2 экран құбырларын жөндеу.

Солнечная – №5 қазандықтағы шойын секциясын құбырды ауыстырумен ауыстыру, «Братск» қазандықтарының бұрандалы штангасының агрегаттары мен механизмдерін жөндеу.

А,В кварталы - ДН-8 №1 түтін шығарғышты газ құбырлары құбырларымен бөлшектеу және жөндеу, ШЗУ жөндеу.

ДС Қазандығы – түтін шығарғышты бөлшектеу, барабан монтажын жөндеу, циклонды, циклон қабылдау құбырын жөндеу, қазандық бойындағы ұзындығы 60 метр суық су құбырын ауыстыру, ысырмаларды ауыстыру. - 4 дана

Мемлекеттік бюджет, мердігерлер қаржысы есебінен жүргізілетін жөндеу жұмыстары

Жылу желілерін жөндеу жұмыстарының барысы туралы ақпарат

Қазіргі уақытта Семей қаласының жылу желілерін қайта құру жұмыстары жүргізілуде: Аяқтау мерзімі 2023 жылдың 15 қыркүйегінде.

- Семей қаласының ЦТП-518 және кварталішілік жылу желілерін қайта құру. Қайта салынған жылу желілерінің жалпы ұзындығы 2 құбырлы жағдайда 6,822 шақырымды құрайды, мердігер ұйым «НКО» ЖШС-мен келісім-шарт жасалған.

- Семей қ. ЦТП-401 кварталішілік жылу желілерін қайта құру, ұзындығы 3915 м. Мердігер ұйым «Ақмешіт-Мелиоратор» ЖШС-мен шарт жасалды.

- Би-Боранбай көшесіндегі ЖК-дан Физкультурная көш. магистральдық жылу желісін қайта жаңғырту. - Қайта салынған жылу желілерінің жалпы ұзындығы 2 құбырлы есептегенде 0,65 шақырымды құрайды. Мердігер «Восток-котлы» ЖШС-мен келісім-шарт жасалды.

- Ұзындығы 4,5 шақырымды құрайтын «Центр» қазандығынан орамшілік жылу желілерін қайта жаңғырту. «Alyans XXI» ЖШС мердігерлік ұйымымен шарт жасалды.

- Уранхаев көшедегі ТҚ-1-ден жылу желісін қайта құру, Мәңгілік Ел көшесіндегі УТ-164/2 мекемесіне дейін. Ұзындығы 1,8 км. Мердігер ұйым «Ақмешіт-Мелиоратор» ЖШС-мен шарт жасалды.

- Семей қаласындағы Степной кенті жылу желісін тарту. Жалпы ұзындығы 3,804 км. Мердігер «Восток-котлы» ЖШС-мен келісім-шарт жасалды.

- Семей қаласындағы ЦТП-401 қайта құру. Мердігер «ҚазЕвроСтрой» ЖШС-мен келісім-шарт жасалды.

- жылу желілерінің жылу оқшаулауын қалпына келтіру. Жалпы ұзындығы 4,9 км. «Луч 2050» ЖШС мердігер ұйымымен шарт жасалды.

- Абай облысы, Семей қаласының оң жағалау бөлігінің аулалық аумақтарындағы жылу желілерін ағымдағы жөндеу. Мердігер «ВостокМонтажИнжиниринг» ЖШС-мен келісім-шарт жасалды.

- Абай облыс, Семей қаласының сол жағалауындағы аула аумақтарындағы жылу желілерін ағымдағы жөндеу. Мердігер «ЖЫЛЫ ҚЫС» ЖШС-мен келісім шарт жасалды.

Семей қаласының аула аумақтарындағы жылу желілерінің жалпы ұзындығы 9,6 шақырымды құрайды.

КІПР шеңберінде 2023 жылы сол және оң жағалаулардың жылу желілерін қайта құру және жаңғырту жұмыстарының барысы туралы ақпарат.

- ЖЭО-1-ден павильон-1-ге дейінгі екі құбырлы мерзімде ұзындығы 1,2 км болатын Д 820мм 1020мм магистральдық жылу желілерін қайта құру. Мердігер «EngineeringcenterLtd» ЖШС «BIGlobal» ЖШС-мен шарт жасалды.

- П1-ден Р4-ке дейінгі екі құбырлы мерзімде ұзындығы 4,6 км болатын d 720 мм-ден d 820 мм-ге дейінгі магистральдық жылу желісін қайта құру. Мердігер «EngineeringcenterLtd» ЖШС «BIGlobal» ЖШС-мен шарт жасалды.

- Мұхамедханов көш., 48-дегі «Центр» қазандығынан МЖД ЖК ЦТП-8-ге (426-дан 530-ға дейін) магистральдық жылу желілерін қайта құру. Жалпы ұзындығы 1,8 км. Мердігер «Alyans XXI» ЖШС-мен шарт жасалды.

- ЦТП 457 кварталішілік жылу желісін қайта құру. Жалпы ұзындығы 7,5 км. Мердігер «TAIRUS Construction» ЖШС, «Bastau Grand» ЖШС

- ЦТП-9 кварталішілік жылу желісін қайта құру. Қайта салынған жылу желілерінің жалпы ұзындығы 2 құбырлы есептегенде 1,1 шақырымды құрайды. Мердігер «TAIRUS Construction» ЖШС, «SKAsiaGroup» ЖШС

ЦТП-1 интернатын, ЦТП-3 интернатын, «5-ші мектеп-интернат» ЦТП-УПП КОС қазандығын дербес жылу және ыстық су тізбегіне ауыстыра отырып жөндеу.

Жұмысты мердігер ЖШС «Перспективті технологиялар жүргізеді.

Жылу көздеріндегі жөндеу жұмыстарының барысы туралы ақпарат

– Қаланың оң жағалау бөлігіндегі тапшылықты жабу аясында 2 қазандық қайта жөндеуден өтуде. «Орталық» - 20 Гкал/сағ қосымша қазандық қондырғысын және «Ғаббасов» қазандығын орнату - 20 Гкал/сағ қосымша қазандық қондырғысын орнату. Қазіргі уақытта нысандарда қайта жөндеу жұмыстары жүргізілуде. Мердігер «АЗИЯЭНЕРГОПРОЕКТМОНТАЖ» ЖШС.

ЖЭО-1 ТГ-1 турбинасын техникалық байқаудан өткізуге 37 млн теңге көлемінде қаражат бөлінді. Іздестіру жұмыстарын мердігер «СтепногорскЭнергомонтаж» ЖШС аяқтады. Қорытынды дайындалуда.

- РК-1, ЖЭО-1 жабдықтарының релелік қорғанысын реттеу жұмыстарына 125,44 млн.теңгеге қаражат бөлінді. Мердігер «Global Trade and Services» ЖШС.

Бекітілген жоспар аясында 1 299 957,69 млн.теңгеге ағымдағы жөндеу жұмыстары, 13 жылу көздеріне ағымдағы жөндеу жұмыстары жүргізілуде:

ЖЭО-1 - Экран құбырларын жөндеу (сол жақ, оң жақ, артқы, алдыңғы), конвективті құбырлар, ВЗП қазандығы КВТК 116,3-150 ст.№5, ДН-24 түтін шығарғыш қаптамаларын ауыстыру, (солға және оңға айналдыру) № 5 қазандық, № 1, 2, 3, 4 ст. № 5 от жағу оттықтарын ауыстыру, № 1, 2, 3, 4 ст. № 5 ұнтақ көмір оттықтарын ауыстыру, 200 деаэраторды ауыстыру/ 50 ст. электр қозғалтқышы жоқ № 2.4, -2 дана, электр қозғалтқышы 75 кВт 1500 айн/мин № 1.5 - 2 дана. -2 дана.

Мердігер «ВостокМонтаж Инжиниринг» ЖШС-мен келісім-шарт жасалды.

Бүгінгі күні № 5 КВТК 116,3-150 ст. қазандықтың және 200/50 ст. № 2 деаэратордың қаптамалары демонтаждалуда.

«РК-1» қазандығы - КЭ25 / 14 ст.1 қазандықтың экранын, конвективті құбырларын, барабандарын ауыстыру, ВДН-12,5 желдеткішін ауыстыру 55 кВт 1000 айн / мин ст. кВт 3000 айн / мин № 1, түтінін ауыстыру ДН-15 эксгаутері 90 кВт 1000 айн/мин ст № 1 тірек подшипниктерімен, ПМЗ ЗП-600 құйғышын 3 кВт 1500 айн/мин электр қозғалтқышымен ауыстыру, қазандық № 1-2дана, ТЦЗМ торын ауыстыру -2,7 / 65ст. № 1, ВВН 2-50 110 кВт ст № 4 сорғыны ауыстыру, ГРАТ 85/40 45 кВт № 1,2,3 сорғыны ауыстыру - 3 дана.

Мердігер «Перспективалық технологиялар» ЖШС-мен келісім-шарт жасалды.

«Орталық» қазандығы – 20-150 № 1 КВТС қаптамасын қалпына келтіре отырып, конвективті бөлігін (пердесін) жөндеу, ДН-17У-1 № 5 қозғалтқышсыз сол жақ сорғышты, газ құбырларын оқшаулауды қалпына келтіре отырып ауыстыру, циклон түтін шығарғышқа КВТС 20-150 № 5 , № 6, сорғыларды НВО Kh-50-32-125D электр қозғалтқышымен 1,5 кВт 1400 айн / мин құбырмен ауыстыру, экрандық құбырларды (айналмалы, артқы) ауыстыру, қазандық КВТС 20-150 № 5, К-100- 65-200 толтырғыш сорғыларды 18 кВт 3000 айн/мин электр қозғалтқышымен ауыстыру. -2 дана, рециркуляциялық сорғыны ауыстыру НКУ 140 45 кВт 1500 айн/мин ст. №6.

Мердігер «ВостокМонтаж Инжиниринг» ЖШС-мен келісім-шарт жасалды.

«Габбасов» қазандығы – ПП1-53-7-2 No 4,5 -2 дана ауыстыру, ДН-15 түтін шығарғыштарды 90 кВт электр қозғалтқышымен, п 1000 айн/мин мойынтіректермен ауыстыру (солға, оңға айналу) -2 дана ст № 2,3 , экономайзер ЭБ-646И №2 қазанды ауыстыру, ВДН-12,5 ГОСТ 5976-90 Р үрлеу желдеткіштерін 55 кВт электр қозғалтқышымен ауыстыру, н 1000 айн/мин-2 дана № 1,3 ауыстыру. 1Д 1250 сорғының 315 кВт 1500 айн/мин №2 электр қозғалтқышымен, ЦНСг 60-240 сорғысын 75 кВт 3000 айн/мин ст.№3 электр қозғалтқышымен ауыстыру, ЗП-600 таратқышын электр қозғалтқышымен ауыстыру. 3 кВт 950 айн/мин қазандық № 3-2 дана, ТСЗМ-2,7 / 6,5 ст. №3 тормен ауыстыру.

Мердігер «ВостокМонтаж Инжиниринг» ЖШС-мен келісім-шарт жасалды.

«103-103А» қазандығы – СМД-108 45 кВт 1000 айн/мин жақ ұсатқышты ауыстыру, қазандық 103А, ТЦЗМ торын КЕ25 / 14 ст.№2 ауыстыру, ПП1-53-7-2 №8 ауыстыру. , №4, ДН-15 түтін шығарғышты ауыстыру ДН-17Х 160кВт 1000айн/мин №1 қазандық 103А тіреуіш подшипниктерімен қалдырылды, ДН-12,5Х 75кВт/мин 1000 түтін шығарғышты ауыстыру. 3, қазандық 103 оң жақ. тірек мойынтіректері бар, түтін шығарғышқа КЕ25/14 қазандығынан түтін құбырлары.ст. №1,3, ЗП-600 пневмокастрын электр қозғалтқышына ауыстыру. 3 кВт № 1, электр қозғалтқышы жоқ (жүріс тетігі бар, солға айналу) түтін сорғыш ДН-15 Х ауыстыру кот 103А.

Мердігер «ВостокМонтаж Инжиниринг» ЖШС-мен келісім-шарт жасалды.

«Квартал АВ» қазандығы – «Братск» қазандығын «Гефест» КВМ-1,8-95 ШП ст.№1 қазандығына ауыстыру, «Гефест» КВМ-1,8-95 ШП қазандығын «Гефест» КВМ-1,8-95 ШП қазандығына ауыстыру ст.№2, ДН-8 түтін шығарғышын ауыстыру, 11 кВт, н 1000 айн/мин. /минут № 5.

Мердігер «ВостокМонтаж Инжиниринг» ЖШС-мен келісім-шарт жасалды.

РК-3 қазандығы – КЕ25 / 14 №5 қазандық экранды, конвективті құбырларды ауыстыру, ВДН-12,5 үрлегіш желдеткішін 55 кВт электр қозғалтқышымен ауыстыру, п 1000 айн/мин. №3 ПМЗ-600 қазандығын ауыстыру.

«Семей қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ-не бюджеттік өтінім берілді.

«5 мектеп-интернат» қазандығы – КВТС-5,0 (М) көшесі №2,3 қазандықтың құбыр бөлігінің блоктарын ауыстыру, Нория ЦС-320 элеваторын ауыстыру, биіктігі 12,85 м, шелек саны-104 дана, 5,5 кВт 1500 айн/мин.

«Семей қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ-не бюджеттік өтінім берілді.

«35 квартал» қазандығы - Нория ЦС-320 лифтінің биіктігі 16 м, шелектердің саны-128 дана, 5,5 кВт 1500 айн/мин ауыстыру.

«Семей қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ-не бюджеттік өтінім берілді.

«МЭН» қазандығы – ПП1-53-7-2 (жез) № 3,4 жылытқыштарды ауыстыру.

«Семей қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ-не бюджеттік өтінім берілді.

«Солнечная» қазандығы – ДН-9 ст.№1.2 түтін шығарғыштарды ауыстыру, ЦН-15 к.№1.2 циклондарды ауыстыру, ВД-2.8 3000 айн/мин вентиляторды №1 ауыстыру.

«Семей қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ-не бюджеттік өтінім берілді.

РК-2 қазандығы – ЦНСГ-60-240 сорғысын 75 кВт 3000 айн/мин ст.№2 электр қозғалтқышына ауыстыру, К80-50-200 15 кВт 3000 айн/мин ст.№1 сорғыны ауыстыру, ПМЗ ауыстыру. -600 қазандық №1.

«Семей қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ-не бюджеттік өтінім берілді.

«ВИРП» қазандығы - ВД--2,8 желдеткішті ауыстыру, n 3000 айн/мин. түтін шығарғышты ауыстыру ДН -9 11кВт 1000айн/мин.

«Семей қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ-не бюджеттік өтінім берілді.

4. 2023 жылдың 1 жартыжылдығында көрсетілген қызметтердің көлемі мен сапасы туралы, реттеліп көрсетілетін қызметтерді тұтынушылармен жұмыс туралы.

(Абоненттік бөлім бастығының міндетін атқарушы Төлеубаева А.М. сөйлейді)

2023 жылдың бірінші жартыжылдығында қала тұтынушыларына жылу энергиясын сату көлемі 655 мың Гкал құрады, оның ішінде жылумен жабдықтау – 609 мың Гкал, ыстық су – 36 мың Гкал, бу – 10 мың Гкал.

«Теплокоммунэнерго» МКК тұтынушыларының үлкен үлесін қала тұрғындары құрайды, бұл жалпы тұтынудың 64,45%, бюджеттік ұйымдардың үлесіне 15,27%, өнеркәсіпке - 2,04%, заңды тұлғалар (жеке кәсіпкерлерді қосқанда) - 18,21% келеді. Қаланың 119 әлеуметтік нысаны (балабақшалар, мектептер, ауруханалар) орталықтандырылған жылумен қамтылған. Заңды тұлғалар 2 253 (соның ішінде ЖК, ЖШС, АҚ). Халық бойынша абоненттер саны 66 483 адам, оның ішінде: - 65 301 жек тұлға 1 259 КПТҮ-де (көп пәтерлі тұрғын үйлер) тұрады.

- Шүлбі кентінде 1399 абонент 17 КПТҮ-де, 17 абонент жеке секторда тұрады.

– Қаладағы жеке сектордағы 1081 үйде 1182 абонент тіркелген.

Бұл ретте, жылытылатын аумақтың 84% абоненттерінде жалпы үй есептегіштері және 61% тұтынушыларда ыстық судың жеке есептегіштері бар.

19.07.2023ж тұтынылған жылу энергиясы бойынша берешегі 387 млн теңге, оның ішінде «Теплокоммунэнерго» МКК алдында негізгі борышкерлер Семей қаласының тұрғындары, олардың берешегі 230 млн теңге, бұл жалпы қарыздың 60 пайызын құрайды.

2022-2023 жж соңында Тұтынушылардың жылу энергиясы үшін жылу беру кезеңінің төлемі есептеудің 94%-ын құрады.

Айта кету керек, «Теплокоммунэнерго» МКК шот-фактураларды тек қызметтің нақты жүзеге асырылуы кезінде ғана есептейді және береді, яғни, жылыту кезеңінде. Көптеген тұтынушылар қаржылық мүмкіндіктеріне сүйене отырып, жыл ішінде алған қызметтеріне ақы төлейді, бұл жылыту маусымында жоғары дебиторлық қарыздың болуына және оның жаңасы басталғанға дейін нақты төмендеуіне әсер ететіні сөзсіз.

19.07.23 ж. жағдай бойынша **заңды тұлғалардың** берешегі 156 млн теңгені құрайды, негізінен шағын және орта бизнес субъектілері (дүкендер, сұлулық салондары, мейрамханалар) төлемеушілер болып табылады.

Абоненттік бөлім жылу инспекциясымен бірлесіп, дебиторлық берешекті өтеу бойынша жұмыстар жүргізілуде:

– Бекітілген кестеге сәйкес борышкерлерді жылу энергиясынан ажырату бойынша рейдтік шаралар тағайындалды.

- 217 абонентке 150 174 мың теңгеге сотқа дейінгі талап-арыз беріліп, оның ішінде 48 абонент **94 215** мың теңге берешегі жойылды.

Халықтың дебиторлық берешегін өтеу бойынша тиімді жұмыс жасау үшін келесі шаралар қабылданды:

Дебиторлық берешекті өндіріп алу үшін:

- 3 нотариуспен атқару жазбасын орындау бойынша - атқарушылық іс жүргізуді аумақтық қазандықтарға бекітілген 5 жеке сот орындаушысы жүзеге асырады.

- «Теплокоммунэнерго» МКК менеджерлері борышкерлерге ажырату туралы ескерту, қарызды мәжбүрлеп өндіріп алу туралы талап арыз беру туралы хабарламалар береді.

2023 жылғы 19 шілдедегі жағдай бойынша сот орындаушыларының қолында жеке тұлғалар бойынша 47,5 млн.теңгеге 1034 іс, заңды тұлғалар бойынша 24 абонентке 29,3 млн.теңгеге талап қою өндірісін орындау ісі бар.

Дебиторлық берешек бойынша тұрақты бақылау және мониторинг жүргізіледі, борышкердің әлеуметтік портретін ескере отырып, жеке өтеу кестесімен келісімдер жасалады.

Директор



С.Т.Төленбергенов